

“Finisher in a world of starters”

RI&E voor PARKEERGARAGES

Voorwaarde voor veiligheid van u en uw klanten

Wat is een RI&E?

Een Risico-Inventarisatie en –Evaluatie (RI&E) vormt de basis van het arbobeleid van ieder bedrijf. De RI&E helpt om risico's in kaart te brengen en die risico's aan te pakken inclusief de juiste maatregelen. Om een veilige en gezonde werkplek te waarborgen is ieder bedrijf verplicht om een RI&E te hebben.

Met de RI&E brengt een werkgever alle arbeidsrisico's binnen het bedrijf in kaart. Vervolgens wordt een plan van aanpak gemaakt voor het beheersen van deze risico's. Het doel van de RI&E is om gezondheidsklachten en ongevallen te voorkomen of te beperken. Dit is van belang voor het bedrijf én de medewerkers.

Het leidt namelijk niet alleen tot minder ziekteverzuim, maar bevordert ook het werkplezier en de productiviteit.

Een RI&E dient altijd actueel te zijn. Dit wil niet zeggen dat er elk jaar een opname plaats moet vinden. Het kan zo zijn dat er bij een parkeergarage een vluchtroute ontbreekt. Dit wordt opgenomen in de RI&E en vervolgens in het plan van aanpak. Wanneer de vluchtroute gemarkeerd is dient de RI&E aangepast te worden zodat deze weer actueel is.

Waarom een RI&E voor uw parkeergarage?

Een RI&E brengt de risico's van uw parkeergarage in kaart. Deze risico's worden voor de opdrachtgever inzichtelijk gemaakt, zodat de eigenaar dan wel beheerder daarop kan acteren.

Een praktijkvoorbeeld:

Een aantal sensoren van de CO-LPG centrale werken

niet meer naar behoren.

Opname RI&E:

Bij het testen van de CO-LPG centrale werken een aantal sensoren niet zoals het zou moeten. Dit leidt tot onveilige situaties in deze ruimte. Indien dit een CO-sensor is kan dit leiden tot hoofdpijn, misselijkheid en vermoeidheid. Bij hoge concentraties is dit zelfs dodelijk.

Risico:

De opdrachtgever of pandeigenaar is verantwoordelijk voor de juiste werking van de installatie.

Plan van aanpak en uitvoering:

Sensoren die niet werken dienen vervangen en gecalibreerd te worden.

Relevantie onderwerpen in een parkeergarage kunnen o.a. zijn:

- Brandmeldinstallaties
- Ontruimingscentrales
- RWA systemen
- Gasdetectiesystemen
- Ventilatoren



Belang van een RI&E voor uw parkeergarage

- Wettelijke verplichting
- Risicobeperking
- Altijd up to date
- Voorkomen van mogelijke ophoping van gevaarlijke stoffen zoals Benzene, die tot normoverschrijdende waarden kan leiden
- Van reactief naar preventief onderhoud
- Meerjaren-onderhoudsplan (MJOP), inclusief bijbehorende begroting meer in controle



Gevaren in een parkeergarage

De gevaren bij parkeergarages zijn o.a.:

- Vergiftiging door CO (Koolmonoxide)
- Vergiftiging door NO₂ (Stikstofdioxide)
- Explosiegevaar door LPG
- Brandmeldcentrale niet goed werkend
- Gasdetectie centrale niet goed werken
- Brand door kortsluiting auto
- Brand door opladen elektrische auto
- Verstikking door slechte afzuiging
- Verlichting niet werkend
- Onduidelijke vluchtroute
- Brandblussers niet gekeurd of over de datum
- Sprinklerinstallatie boven de laadpalen
- Struikelgevaar
- Uitglij gevaar
- Aanrijdgevaar



Kapotte sensor in een parkeergarage

Welke mogelijkheden bieden wij?

Wij bieden drie typen RI&E aan:

Basis RI&E (PKG <1000 m²)

- Detectiesystemen
- Waarschuwingssystemen

Gevorderde RI&E (PKG 1.000-2.500 m²)

- Inclusief bovenstaande
- RWA
- CCV-inspectie certificaatverplichting controleren
- Controleren van de blusinstallatie
- Controleren laadpalen

Expert RI&E (PKG >2.500 m²)

- Alle bovenstaande
- Controleren vluchtroute
- Controleren verlichting
- Controleren struikelmogelijkheden

Neem gerust contact met ons op om te bepalen welk type RI&E het best past bij uw situatie.



Certificaatnummer
K-0216272-1

Van Elteren Services B.V. is een erkend installateur van elektrotechnische en klimaattechnische oplossingen.

Eén van onze specialiteiten zijn de ATEX (LED) verlichtingsoplossingen voor de industrie.

Met onze focus op duurzaamheid bieden wij ook oplossingen voor onder andere warmtepompen, airconditioning, laadstations en zonnepanelen.

Naast projectuitvoering ondersteunen wij u ook met lange termijn onderhoudsoplossingen.

Bent u nieuwsgierig geworden? Neem dan contact op met Lennard van Hasselt: 06-51143920, sales@van-elterenservices.com

www.van-elterenservices.com